



Posl.br.Ovr-3521/2016-74

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U PULI – POLA
Kranjčevićeva 8, 52100 Pula-Pola

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Puli - Pola, po sucu toga suda Tamari Došen, kao sucu pojedincu, po prijedlogu više sudske savjetnice – specijalist Elene Vukotić, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja ISTRIA REAL ESTATE S.â.r.l., sa sjedištem na adresi Luksemburg, L-2249, 26 Boulevard Royal, Veliko vojvodstvo Luksemburg, OIB: 70575709582, zastupan po punomoćnicima iz odvjetničkog društva Buterin i Posavec, odvjetnicima iz Zagreba, Masarykova ulica 3, protiv ovršenika 1. PULJANKA d.d. „u stečaju“, iz Pule, Anticova 5, OIB: 63315096047 po stečajnom upravitelju Zinko Grgurić, Kastav, Ćikovići 126 i 2. ISTRA d.d., iz Pule, Narodni trg 10, OIB: 07538718933, radi naplate novčane tražbine prodajom nekretnina, dana 21. studenog 2019.

riješio je

- I. Dopunjuje se točka IV. ovosudnog Rješenja o dosudi posl.br. Ovr-3521/2016-67 od 11. rujna 2019. na način da ista sada u cijelosti glasi:
„Ovrhovoditelj kao kupac oslobađa se polaganja kupovnine za nekretnine opisane u točki I. osim za:
- iznos poreza i drugih pristojbi dospjelih za posljednju godinu koje terete prodanu nekretninu, a na čije namirenje imaju prvenstveno pravo druge osobe kao tražbine II. isplatnog reda, koji iznos će se eventualno utvrditi do zaključenja ročišta za diobu kupovnine,
- i za iznos od 371.952,57 kuna koji predstavlja trošak unovčenja iz čl.254 Stečajnog zakona. Radi osiguranja eventualnih potraživanja sa osnove iznosa poreza i drugih pristojbi dospjelih za posljednju godinu koje terete prodanu nekretninu, a na čije namirenje imaju prvenstveno pravo druge osobe, i osiguranja iznosa od 371.952,57 kuna koji predstavlja trošak unovčenja iz čl.254 Stečajnog zakona, do zaključenja ročišta za diobu kupovnine i donošenja rješenja o namirenju biti će zadržana uplaćena jamčevina ovrhovoditelja koja se nalazi na računu kod FINE u iznosu od 1.130.000,00 kuna(milijunstotridesettisućakuna).
- II. U svemu ostalom navedeno rješenje ostaje neizmijenjeno.

Obrazloženje

Sukladno odredbi čl. 339 Zakona o parničnom postupku, koji se primjenjuje u svezi sa čl. 21 Ovršnog zakona, dopunjena je točka IV. ovosudnog Rješenja o dosudi posl.br. Ovr-3521/2016-67 od 11. rujna 2019., na način da je u odluku dodano da se ovrhovoditelj ne

oslobađa kupovnine u dijelu potraživanja koja se odnose na trošak unovčenja iz čl. 254 Stečajnog zakona u iznosu od 371.952,57 kuna.

Slijedom izloženog, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Puli, 21. studenog 2019.

Sudac:
Tamara Došen, v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja stranke mogu izjaviti žalbu nadležnom županijskom sudu. Žalba se podnosi u roku od 8 dana od dana dostave rješenja ovome sudu, pisano u tri primjerka.

Dna:

1. ovrhovoditelju po pun.
2. I. ovršeniku po stečajnom upravitelju
3. II. ovršeniku
4. založnom vjerovniku OTP LEASING d.d.
5. založnom vjerovniku STANIĆ d.o.o.
6. založnom vjerovniku TUTTI FRUTTI-FMB d.o.o.
7. založnom vjerovniku Republika Hrvatska putem ODO Pula, Građansko upravni odjel

Nacrt odluke izradila:

Viša sudska savjetnica-specijalist
Elena Vukotić, v.r.

Za točnost opravka
ovlašteni službenik:

